

**ПРОТОКОЛ №1 РЕШЕНИЯ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(заочная форма)**

г. Москва

« 12 » сентября 2012 года.

ПО АДРЕСУ:

Район	Улица	Номер дома	Строение	Корпус
Южное Тушино	Нелидовская	25	-	-

12.09.2012 года по адресу: г. Москва, ул. Нелидовская, д. 25, было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования.

Инициатором проведения общего собрания выступил:

1. Постникова Г.П. (кв. № 27)
2. Федюкова Л. В. (кв. № 15)

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 1955,8 кв. м, что составляет 100% голосов.

В голосовании приняли участие 12 (двенадцать) собственника (-ов) жилых и нежилых помещений, обладающих правом собственности на 1013,42 (кв.м. площади помещений) многоквартирного дома, что составляет 50,83 % голосов всех собственников помещений.

Кворум имеется. Собрание признано правомочным.

Повестка дня

1. Выбор председателя и секретаря Общего собрания с правом подсчета голосов.
2. Выбор Совета многоквартирного дома.
3. Выбор председателя Совета многоквартирного дома.
4. Утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома и председателя.
5. О порядке уведомления собственников помещений о проведении Общих собраний собственников помещений.
6. О порядке уведомления собственников помещений о принятых решениях Общего собрания собственников помещений.
7. Об утверждении места хранения протокола и других документов Общего собрания собственников помещений.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ

1. Избрать председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов.

Председатель Общего собрания:

Постникова Г.П., собственник жилого помещения (кв.) № 27.

(указать: Фамилия И.О., собственником какого помещения является)

Секретарь Общего собрания:

Федюкова Л. В., собственник жилого помещения (кв.) № 15.

(указать: Фамилия И.О., собственником какого помещения является)

«ЗА» - 98,7% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,3%

Принятое решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов
Постникова Г.П., собственник жилого помещения (кв.) № 27 – председатель.
Федюкова Л. В., собственник жилого помещения (кв.) № 15 – секретарь.

2. Выбор кандидатур в Совет МКД

Наименование	За	Против	Воздержался
Постникова Г.П. – кв. № 27	98,9%	0%	1,1%
Федюкова Л. В. – кв. № 15			
Медведева Л.А. – кв. № 21			
Никитина Н.С. – кв. № 40			

Принятое решение: выбрать в состав Совета МКД:

Постникова Г.П. – собственник жилого помещения кв. № 27
 Федюкова Л. В. – собственник жилого помещения кв. № 15
 Медведеву Л.А. – собственник жилого помещения кв. № 21
 Никитину Н.С. – собственник жилого помещения кв. № 40

3. Выбор председателя Совета многоквартирного дома.

Выбрать председателем Совета многоквартирного дома

Постникова Г.П. – собственник жилого помещения кв. № 27

«ЗА» - 98,6% «ПРОТИВ» - 0,2% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,2%

Принятое решение: выбрать председателем Совета многоквартирного дома

Постникова Г.П. – собственник жилого помещения кв. № 27

4. Утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома и председателя.

Утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома, а также председателя Совета сроком на 5 лет.

«ЗА» - 97,9% «ПРОТИВ» - 0,4% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,7%

Принятое решение: утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома, а также председателя Совета сроком на 5 лет.

5. О порядке уведомления собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
На первом этаже в холлах подъездов на информационных досках	99,3%	0%	0,7%
Иное (указать кратко)	0%	0%	0%

Принятое решение: определить в качестве способа извещения собственников помещений о проведении общих собраний - на первом этаже в холлах подъездов на информационных досках.

6. О порядке уведомления собственников помещений о принятых решениях Общего собрания собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
На первом этаже в холлах подъездов на информационных досках	99,3%	0%	0,7%
Иное (указать кратко)	0%	0%	0%

Принятое решение: определить в качестве способа извещения собственников помещений о принятых решениях общих собраний - на первом этаже в холлах подъездов на информационных досках.

7. Об утверждении места хранения протокола и других документов Общего собрания собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
В помещении ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»	99,6%	0%	0,4%
Иное (указать кратко)	0%	0%	0%

Принятое решение: определить в качестве места хранения документов, связанных с проведением общих собраний собственников помещений многоквартирного дома - в Совете многоквартирного дома.

Председатель Общего собрания:

Постникова Г.П.

(ФИО)



Секретарь Общего собрания:

Федюкова Л. В

(ФИО)

